

Acta del Ple de l'Ajuntament del Masnou



Sessió extraordinària i urgent
5 de maig de 2022
Inici: 19:00 h Final: 19:10 h
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament
Núm. **PLE2022000005**

Assistència

President:

Sr. Jaume Oliveras i Maristany, Alcalde (ERC-AM-AM)

Tinents i tinentes d'alcalde:

Sra. Sílvia Folch Sánchez, tinenta d'alcalde primera (ERC-AM-AM)

Sr. Ernest Suñé Nicolás, tinent d'alcalde segon (PSC-CP)

Sr. Ricard Plana Artús, tinent d'alcalde tercer (ERC-AM-AM)

Sra. Maria Llarás Vázquez, tinenta d'alcalde quarta (PSC-CP)

Sra. Anna Torrijos López, tinenta d'alcalde sisena (ERC-AM-AM)

Regidors:

Sr. Sergio González Fernández, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Neus Tallada Moliner, regidora (ERC-AM-AM)

Sr. Albert Alfaro Giró, regidor (ERC-AM-AM)

Sra. Yulay Martínez Castillo, regidora (ERC-AM-AM)

Sra. Neus Villarrubia del Valle, regidora (Fem Masnou)

Sr. Amadeu Quintana Jolonch, regidor (Fem Masnou)

Sra. Isabel Redaño Andrés, regidora (Fem Masnou)

Sra. Mònica González Huerva, regidora (PSC-CP)

Sr. Romà López Bolart, regidor (JxCAT-UNITS)

Sra. Meritxell Blanch Daura, regidora (JxCAT-UNITS), de forma telemàtica.

Sr. Ivan Ollé i Llopis, regidor (JxCAT-UNITS)

Sr. Francisco Avilés Salazar, regidor (Cs)

Sra. Stella Parodi Barriga, regidora (Cs)

Sra. Mireia Noy Oliveras, regidora (CUP-AMUNT)

Secretària accidental:

Sra. Carolina León Ezpeleta

S'excusa per la seva absència:

Sra. Cristina Ramos Santamaria, tinenta d'alcalde cinquena (ERC-AM-AM)

La presidència obre l'acte, s'hi despatxen els assumptes inclosos en l'ordre del dia tramès juntament amb la convocatòria i s'hi adopten els acords següents.

1. - Ratificació de la declaració de la urgència de la sessió.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_202205051901000000_FH.mov&topic=1

Acord:

“És voluntat de l'equip de govern procedir a l'aprovació inicial dels projectes que seguidament es relacionen:

- Projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou.
- Projecte de reurbanització del carrer de Can Mandri, tram comprès entre els carrers de Pol·lacra Goleta Constanza i Montserrat Roig i Fransitorra del Masnou.

En relació amb el primer dels projectes, fa temps que s'està treballant amb els veïns de la zona amb l'objectiu de facilitar i afavorir la convivència del trànsit de vehicles amb el pas dels vianants, amb la voluntat de millorar els recorreguts peatonals.

Per poder seguir avançant en el nostre compromís d'execució de les obres, es considera necessari aprovar inicialment el projecte i iniciar el termini d'informació pública del mateix, a la major brevetat possible, per donar-lo a conèixer i recollir, en el seu cas, els suggeriments de la població.

Respecte al projecte de reurbanització del carrer de Can Mandri, en el tram comprès entre els carrers de Pol·lacra Goleta Constanza i Montserrat Roig i Fransitorra, el seu objectiu és la urbanització d'uns espais privats que han estat cedits a l'Ajuntament com a vial i com a espai verd perquè es procedeixi a la seva urbanització a la major brevetat possible, motiu pel qual, es considera que s'ha de procedir a l'aprovació inicial del projecte i a la informació pública del mateix tan aviat com sigui possible.

Tal i com es va explicar en la Comissió Informativa de Territori del dia 20 d'abril de 2022, fins que es disposi de consignació és el Ple de la Corporació l'òrgan competent per a la seva aprovació i com alcalde considero imprescindible portar aquests expedients a l'aprovació del Ple amb caràcter extraordinari i urgent.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (20), l'acord següent:

Únic. Ratificar la urgència de la sessió.”

Resultat: Aprovat per 19 vots a favor i 1 vot d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-AM (8 regidors), PSC-CP (3 regidors), Fem Masnou (3 regidors), JxCAT-UNITS (3 regidors) i Cs (2 regidors), hi voten a favor.

El Grup Municipal de la CUP-AMUNT (1 regidora), s'absté.

2. - Aprovació inicial del projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_202205051901000000_FH.mov&topic=2

Acord:

“Vist el projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou, amb un pressupost de 330.127,81 €, IVA exclòs, redactat per la societat Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres públiques SL (EIPO) i lliurat el 5 d'abril de 2022.

Vist l'informe favorable de l'aparelladora municipal emès en data 14 d'abril de 2022, el qual es transcriu literalment:

“En data 5 d'abril de 2022, ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL(EIPO), amb NIF B-59546432, va presentar el projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou.

Es redacta el present informe als efectes de la seva revisió documental i l'adequació del projecte a la normativa urbanística d'obligat compliment.

Descripció del projecte

Els objectius del projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou, són: per una banda, afavorir i facilitar la convivència del pas dels vianant amb el trànsit de vehicles, mitjançant la realització d'una secció amb prioritat invertida a un únic nivell per millorar els recorreguts peatonals, i per una altra banda donar continuïtat als projectes realitzats amb anterioritat, per a reurbanitzar els carrers d'aquest sector del municipi.

A. Contingut documental

El projecte conté els documents mínims establerts per l'article 233 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

B. Accessibilitat

El pendent longitudinal del carrer s'adapta a la topografia existent.

El projecte justifica pendents transversals i longitudinals adaptades a la normativa vigent, tenint en compte les rasants del carrer existents.

- Llei 13/2014 de 30 d'octubre d'accessibilitat de Catalunya.*
- Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no-discriminació de les persones amb discapacitat per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.*
- Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.*
- Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.*

C. Termini de les obres

El terminin d'execució de les obres proposat és de 4 mesos

D. Seguretat i salut

El projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut.

E. Pressupost

El pressupost de les obres ascendeix a 330.127,81 € sense IVA. El tipus d'IVA a aplicar es del 21% que suposa un import de 69.326,84 €. Essent el valor total de l'obra IVA inclòs de 399.454,65 €

D'acord amb l'objecte de l'informe no s'ha fet revisió d'amidaments.

F. Informes sectorials

A criteri de la tècnica que subscriu, no s'escau la sol·licitud d'informes sectorials.

Proposta

Un cop examinada la documentació presentada, informo favorablement el Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou, redactat per ESTUDIS I PROJECTES D'URBANISME I OBRES PÚBLIQUES SL(EIPO).

Un cop aprovat inicialment, el projecte haurà de sotmetre's al termini d'exposició pública d'acord amb la legislació vigent. (art. 37 del ROAS)."

Tenint en compte que en el pressupost municipal vigent no existeix consignació pressupostària suficient per a l'aprovació d'aquest projecte i d'acord amb l'informe jurídic emès en data 27 d'abril de 2022 per la tècnica de Gestió de l'Àrea de Territori, del qual es desprèn que l'aprovació del projecte esmentat és competència del Ple, d'acord amb el que estableix l'article 22.2 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el qual atribueix la competència del Ple per a l'aprovació d'aquells projectes no previstos en els pressupostos.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (20), els acords següents:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de reurbanització del carrer de Rafael de Casanova, en el tram comprès entre l'avinguda de Joan XXIII i el Torrent Umbert del Masnou, amb un pressupost de 330.127,81 €, IVA exclòs, més 69.326,84 € del 21% d'IVA, que suposa un import total de 399.454,65 € IVA inclòs, redactat per la societat Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres públiques SL (EIPO), un cop ha estat informat favorablement per l'aparelladora municipal en data 14 d'abril de 2022, el contingut del qual es reproduïx literalment a la part expositiva del present acord.

Segon. Sotmetre aquest projecte a informació pública pel termini de trenta dies, conforme al que estableixen els articles 235.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer. Considerar-lo aprovat definitivament a tots els efectes, en el supòsit que no s'hi presentin reclamacions de cap tipus durant el període d'informació pública esmentat.

Quart. Notificar aquests acords a Estudis i Projectes d'Urbanisme i Obres públiques SL (EIPO)."

Resultat: Aprovat per 13 vots a favor i 7 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-AM (8 regidors), PSC-CP (3 regidors) i Cs (2 regidors), hi voten a favor.

Els grups municipals de Fem Masnou (3 regidors), JxCAT-UNITS (3 regidors) i CUP-AMUNT (1 regidora), s'abstenen.

3. - Aprovació inicial del projecte de reurbanització del carrer de Can Mandri, tram entre el carrer de Pol·lacre Goleta Constanza i el carrer de Montserrat Roig i Fransitorra del Masnou.

Les intervencions corresponents a aquest punt de l'ordre del dia es troben enregistrades a la videoacta. Es poden consultar a l'enllaç següent:

http://videoacta.elmasnou.cat?meeting=video_202205051901000000_FH.mov&topic=3

Acord:

“Vist el projecte de reurbanització del carrer de Can Mandri, tram entre el carrer de Pol·lacre Goleta Constanza i el carrer de Montserrat Roig i Fransitorra del Masnou, amb un pressupost de 174.749,38 €, IVA exclòs, redactat per la societat AR47 SCCLP i lliurat el 29 de març de 2022.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal emès en data 22 d'abril de 2022, el qual es transcriu literalment:

“Antecedents:

L'objecte del projecte és la reurbanització del Carrer Can Mandri, entre el carrer Pol·lacre Goleta Constanza i el carrer Montserrat Roig i Fransitorra, espais privats que han estat cedits a l'Ajuntament com a vial i espai verd.

L'àmbit del projecte se situa en espais públics urbanitzats i la seva qualificació és de xarxa viària secundària, clau 1c, segons el que indica la modificació puntual del PGO en l'àmbit del carrer de Can Mandri i de la parcel·la delimitada pels carrers d'Almeria, del Berguedà i de la Pol·lacre Goleta Constanza. Els usos previstos al projecte són compatibles amb el règim que preveu la normativa urbanística del TRPGOU del Masnou.

Característiques del projecte:

Els criteris que s'han tingut en compte són:

- Transformació en espais públics i reurbanització completa dels espais privats cedits a l'Ajuntament.*
- Creació de zones verdes i espais de relació.*
- Eliminar l'aparcament existent i la presència dels vehicles.*
- Clarificar l'espai i donar prioritat als vianants.*
- Millora de la qualitat urbana de l'espai amb el manteniment de part de l'arbrat i la incorporació de noves zones de verd a escocells i parterres.*

La solució adoptada, per tal de millorar la qualitat urbana de l'espai del carrer, desenvolupa els següents criteris:

- 1. Crear de dues franges per ordenar els espais del carrer: Una franja central per l'espai de circulació i relació, i una franja paral·lela verda drenant on s'ubica el nou arbrat i vegetació arbustiva.*
- 2. Eliminar la zona d'aparcament existent al tram més proper al carrer Pol·lacre Goleta Constanza, ampliant els espais de vianants i creant una nova plaça amb una gran esplanada de sauló.*
- 3. Ampliar del passatge davant del Casal d'Avis de Can Mandri per a la creació d'una zona d'estada i relació.*
- 4. Connectar els espais que s'han cedit amb els espais privats dels diferents blocs.*
- 5. Incorporar nou arbrat i zones de verd a escocells i parterres.*
- 6. Incorporar mobiliari per crear zones d'estada al llarg del carrer.*
- 7. Millora de l'enllumenat amb la incorporació de lluminàries amb tecnologia led.*

L'espai de circulació es planteja amb un paviment continu de formigó desactivat, emmarcat a partir d'unes juntes transversals. En els passos en la franja drenant, s'incorpora paviment amb junts oberts que milloren la infiltració de l'aigua al terreny.

Es genera una nova plaça amb una petita zona amb paviment continu de formigó desactivat i una gran esplanada de sauló.

La plantació d'arbres en els escocells de la vorera seran Liquidambar Styraciflua (liquidàmbar americà), Bauhinia purpurea (bauhínia purúria) i Cercis siliquastrum (arbre de l'amor). La franja verda tindrà una alineació d'arbrat amb plantació d'arbustiva variada i amb color.

Es preveu una nova xarxa de claveguera, enllumenat públic i xarxa de reg per aquest àmbit.

Contingut documental

El projecte conté els documents mínims establerts per l'article 233 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Adequació a la normativa

Accessibilitat:

El pendent longitudinal del carrer s'adapta a la topografia existent.

El projecte justifica pendents transversals adaptades a la normativa vigent, tenint en compte les rasants del carrer existents.

- Llei 13/2014 de 30 d'octubre d'accessibilitat de Catalunya.

- Reial Decret 505/2007, de 20 d'abril, pel qual s'aproven les condicions bàsiques d'accessibilitat i no-discriminació de les persones amb discapacitat per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats i edificacions.

- Ordre TMA/851/2021, del 23 de juliol, pel que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

- Reial Decret 173/2010, de 19 de febrer, pel que es modifica el Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat.

Instal·lacions

D'acord amb l'objecte de l'informe no s'ha fet revisió de les instal·lacions.

Seguretat i salut

El projecte incorpora l'Estudi de Seguretat i Salut.

Pressupost

El pressupost de les obres ascendeix a 174.749,38€ sense IVA. El tipus d'IVA a aplicar és del 21% que suposa un import de 36.697,37€. Essent el valor total de l'obra IVA inclòs de 211.446,75€

D'acord amb l'objecte de l'informe no s'ha fet revisió d'amidaments.

Informes sectorials

A criteri del tècnic que subscriu, no s'escau la sol·licitud d'informes sectorials.

Proposta:

Un cop examinada la documentació presentada informo favorablement el projecte de reurbanització del carrer Can Mandri (entre el carrer Pol·lacra Goleta Constanza i el carrer Montserrat Roig i Fransitorra), redactat per Robert Aparicio, Roger Jornet i Sílvia Ollé, arquitectes.

Un cop aprovat inicialment, el projecte haurà de sotmetre's al termini d'exposició pública d'acord amb la legislació vigent (art. 37 del ROAS)."

Tenint en compte que en el pressupost municipal vigent no existeix consignació pressupostària suficient per a l'aprovació d'aquest projecte i d'acord amb l'informe jurídic emès en data 27 d'abril de 2022 per la tècnica de Gestió de l'Àrea de Territori, del qual es desprèn que l'aprovació del projecte esmentat és competència del Ple, d'acord amb el que estableix l'article 22.2 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el qual atribueix la competència del Ple per a l'aprovació d'aquells projectes no previstos en els pressupostos.

En virtut de tot el que s'ha exposat, el Ple de la corporació adopta, per majoria absoluta, dels presents (20), els acords següents:

Primer. Aprovar inicialment el projecte de reurbanització del carrer de Can Mandri, tram entre el carrer de Pol·lacra Goleta Constanza i el carrer de Montserrat Roig i Fransitorra del Masnou, amb un pressupost de 174.749,38 €, IVA exclòs, més 36.697,37 € del 21% d'IVA, que suposa un import total de 211.446,75, € IVA inclòs, redactat per la societat AR47 SCCLP, un cop ha estat informat favorablement per l'arquitecta municipal en data 22 d'abril de 2022, el contingut del qual es reproduïx literalment a la part expositiva del present acord.

Segon. sotmetre aquest projecte a informació pública pel termini de trenta dies, conforme al que estableixen els articles 235.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Tercer. Considerar-lo aprovat definitivament a tots els efectes, en el supòsit que no s'hi presentin reclamacions de cap tipus durant el període d'informació pública esmentat.

Quart. Notificar aquests acords a AR47 SCCLP."

Resultat: Aprovat per 13 vots a favor i 7 vots d'abstenció.

Votació

Els grups municipals d'ERC-AM-AM (8 regidors), PSC-CP (3 regidors) i Cs (2 regidors), hi voten a favor.

Els grups municipals de Fem Masnou (3 regidors), JxCAT-UNITS (3 regidors) i CUP-AMUNT (1 regidora), s'abstenen.

L'alcalde aixeca la sessió de la qual, com a secretària accidental, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual firma el president amb mi.